

1-Zimmer-Apartment mit Balkon in zentraler Lage von Bielefeld

Wohnung · Objekt-Nr. 2026-188 · 33613 Bielefeld · Stand 18.08.2026

390 € Kaltmiete



Objektkategorie

Nutzung Wohnen	Ja
Nutzung Gewerbe	Nein
Zum Kauf	Nein
Zur Miete/Pacht	Ja
Objektart	Wohnung – Etage

Kontakt

Name	Firma Disse Immobilienhandlung GmbH Jan Philip Schulze
E-Mail (direkt)	hausverwaltung@disse-immobilien.de

Telefon	0521.977 994 7
Durchwahl	0521.977 997 47
Mobil	0521.977 997 47
PLZ / Ort	Bielefeld

Flächen & Räume

Wohnfläche	28 m²
Nutzfläche	28 m²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone	1

Ausstattung

Keller	JA
--------	----

Preise

Kaltmiete	390 €
Warmmiete	570 €
Nebenkosten	180 €
Betriebskosten USt.	Nein
Betriebskosten (netto)	180 €
Gesamtbelastung (brutto)	570 €
Kaution	1.167,60 €

Lage & Adresse

PLZ / Ort	33613 Bielefeld
Etage	1
Anzahl Etagen	1

Zustand & Energie

Baujahr Objekt	1977
Ausweis-Art	VERBRAUCH
Gültig bis	23.08.2033
Energieverbrauchskennwert	173,5 kWh/(m²a)
Primärenergieträger	ERDGAS_LEICHT
Baujahr lt. Energiepass	1977
Ausweis-Jahrgang	2014
Gebäudeart (energet.)	wohn
Status	OFFEN

Infrastruktur

Distanz zu	AUTOBAHN
------------	----------

Distanzen	12.00
Distanz zu	ZENTRUM
Distanzen	8.00

Beschreibungen

Lage

Das gepflegte 23-Parteien-Haus befindet sich in Uni-Nähe und alle für den täglichen Gebrauch notwendigen Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig erreichbar. Öffentliche Verkehrsmittel (Straßenbahn, Bus) erreichen Sie ebenso fußläufig in weniger als 5 Minuten.

Ausstattung

Das gesamte Apartment ist mit Laminatfußboden ausgestattet, das Bad ist weiß gefliest mit Dusche.

Objektbeschreibung

Gepflegtes, teilmöbliertes Apartment inkl. Einbauküche, Bad, Balkon und Kellerraum zu mieten.

Eine Gemeinschaftswaschmaschine (Industriemaschine) steht allen HausbewohnerInnen im Keller zur Verfügung.

Sonstige Angaben

Die DISSE Immobilienhandlung GmbH betreut dieses Objekt als Hausverwalter.

Wir sind Ihr Ansprechpartner für professionelle Hausverwaltung, WEG-Verwaltung, Vermietung und Verkauf im Raum Bielefeld und Umgebung.

Als erfahrene Immobilienverwalter und Immobilienmakler begleiten wir Sie partnerschaftlich und persönlich.

Weitere Bilder





Disse Immobilienhandlung GmbH · Siekerwall 21 · 33602 Bielefeld · Tel.: 0521 . 977 997 0 · Mail: info@disse-immobilien.de